



(495) 233-05-37

www.finofficer.ru

E-mail: office@finofficer.ru

Семинар / Вебинар
Лизинг: юридические и экономические
особенности

Программа

1. Экономическая и юридическая сущность лизинга.

- Цели современных лизинговых отношений.
- Отличие лизинга от аренды: экономические и юридические аспекты.
- Участники лизинговых отношений: обязательные и необязательные участники.
- Экономическая классификация лизинга.
- Формы лизинговых отношений.
- Преимущества и недостатки лизинга.
- Методы расчета лизинговых платежей, расчет выкупной стоимости.
- Нормативно-правовое регулирование лизинговых отношений в России.
- Меры государственной поддержки лизинга в России.

Кейс: Подготовка графика лизинговых платежей.

2. Договор лизинга (финансовой аренды).

- Обязательность письменной формы договора лизинга, последствия отсутствия договора лизинга.
- Существенные условия договора лизинга (финансовой аренды).
- Права и обязанности участников лизинговых отношений.
- Понятие собственности для условий договора лизинга.
- Распределение рисков между участниками договора лизинга.
- Процедура досрочного расторжения договора лизинга.
- Гражданско-правовая ответственность субъектов лизинга за нарушение договорных обязательств.
- Лизинг при процедуре банкротства.
- Анализ арбитражной практики по лизинговым спорам.

3. Лизинговые схемы: сущность, особенности,

сравнения.

- Понятие балансодержателя и последствия для него в лизинге.
- Особенности операционного и финансового лизинга.
- Особенности международного и транзитного лизинга: валютные и таможенные ограничения.
- Релизинг (возвратный лизинг): зачем нужен, какие особенности.
- Полный лизинг: договорные условия, особенности расчета лизингового платежа.
- Использование залога в договоре лизинга.
- Страхование лизинговых операций: основные условия.
- Налогообложение лизинговых сделок. Оптимизация налоговых платежей в лизинговой сделке.

Кейс: Выбор условий лизинга.

4. Определение экономической эффективности лизинга для лизингополучателя и лизингодателя.

- Понимание финансовых потоков при лизинге, расчет «тела долга» и процентов по лизингу.
- Проведение экономического сравнения договора лизинга с кредитным договором.
- Методика анализ срока окупаемости договора лизинга.

Кейс: Анализ эффективности лизинга для лизингополучателя и лизингодателя. Эффективность сделки лизинга.

Слушатели обеспечиваются учебным пособием и сборником нормативно-правовых документов.

Количество часов: 8 ак. часов

Место проведения: г. Москва, ул. Рабочая, д. 35 (м. Римская, м. Площадь Ильича)

Стоимость участия: 22300 руб. / 1 слушатель.

Постоянным слушателям – скидки.

При записи нескольких слушателей – скидки.

Ближайшая дата: По мере набора группы. Уточняйте информацию у менеджеров.